

Gemeente Aalten

Beantwoording vragen over het Zomerbericht 2010 T.b.v. RTG 24 augustus 2010

B&W 24 augustus 2010

Nummer	Progr.	Vraag	Antwoord
1	1	CU pag. 9. Hartveilig wonen. Kan er al en indicatie gegeven worden van de kosten voor dit project mocht dit als nieuw beleid worden opgenomen?	Voor het project Hartveilig wonen is een krediet benodigd van € 80.000. De hiermee samenhangende jaarlijkse kapitaallasten (afschrijving in 4 jaar) bedragen ongeveer € 22.000 en de jaarlijkse onderhouds- en beheerskosten komen uit op ca. € 20.000.
2	2	CU pag 10. Woonvisie. Zijn bij het naar voren halen van de budgetten van 2011 voor de starters leningen wel alle subsidie aanvragen voor 2010 afgehandeld of liggen er nog verzoeken voor 2010 op de plank?	Er zijn momenteel 13 verzoeken bij het SVn ingediend. Daarvan zijn er 9 toegekend, 1 is afgewezen en 3 in behandeling. Er liggen dus nog verzoeken op de plank die niet zijn afgehandeld. Deze, en na die tijd ingediende verzoeken die nog niet bij het SVn bekend zijn (4stuks), worden afgewezen aangezien het budget geheel op is.
3	3	CU pag.11/12. Kulturhus Bredevoort. U geeft aan dat het programma van eisen op nieuw moet worden opgesteld. Onze vraag hierbij is was het programma van eisen van de project groep onvoldoende van inhoud of zijn er andere ontwikkelingen gaande die dit noodzakelijk maken?	Aan de Woonplaats is gevraagd twee scenario's uit te werken. Tijdens het haalbaarheidsonderzoek heeft de Woonplaats geconstateerd dat er voldoende ambities bij de partijen zijn, maar dat het bestaande Programma van Eisen inderdaad nog verdieping behoeft. Met name daar waar het gaat om de gemeenschappelijke ruimte en de gewenste ruimtes die een enkele keer gebruikt gaan worden. Het gaat er ook om een nog beter beeld te krijgen van de ambities/wensen en de (combinaties van) verschillende partijen die deze ambities/wensen hebben. We gaan er vanuit dat er eind 2010 duidelijkheid is over de planvorming, zowel financieel als ruimtelijk.
4	3	Bij de voorjaarsnota schrijft U dat het vrijwilligers werk niet op schema licht. Nu stelt U voor om de nota vrijwilligers werk maar uit te gaan voeren in 2011. Onze eerste vraag is waarom loopt dit project uit? Is deze uit loop ook gecommuniceerd met de WMO raad die hier ook bij betrokken is?	De ontwikkeling van ons gemeentelijk vrijwilligersbeleid staat niet stil. We voeren nu het vrijwilligersbeleid uit op grond van een drietal concrete speerpunten. 1. Collectieve vrijwilligersverzekering Zoals bekend heeft het college in het laatste kwartaal van 2009 besloten over te gaan tot het verzekeren van alle vrijwilligers binnen de gemeente Aalten via een collectieve vrijwilligersverzekering. Voor eventuele vervolgstappen willen wij eerst de evaluatie van deze verzekering afwachten. 2. Eén gemoderniseerde stichting voor professioneel sociaal-cultureel werk. In 2010 wordt verder gewerkt aan de realisatie. Deze stichting krijgt de nadrukkelijke opdracht haar activiteitenaanbod te enten op de uitgangspunten van de Wet Maatschappelijke

			<p>Ondersteuning (WMO). Eén van de prestatievelden uit de WMO betreft het 'ondersteunen van mantelzorgers en vrijwilligers'. De herbezinning op en herstructurering van een aangepast activiteitenpakket zal van de nieuwe organisatie zeker enige voorbereidingstijd vergen.</p> <p>3. Makelaarsfunctie.</p> <p>In 2010 willen wij tevens de makelaarsfunctie voor de maatschappelijke stage structureel invullen en positioneren.</p> <p>In januari 2010 heeft uw raad ingestemd om eerst uitvoering te geven aan hetgeen bij bovenstaande punten 1 t/m 3 wordt genoemd. Op het moment dat deze punten zijn uitgevoerd, kunnen de uitkomsten en ervaringen hiervan vervolgens meegenomen worden bij een op te stellen nota integraal vrijwilligersbeleid. Gelet op de voortgang in de uitvoering van de genoemde speerpunten, verwachten wij concreet in het eerste kwartaal van 2011 met de integrale beleidsnota te kunnen starten.</p> <p>Bij onderwerpen die vallen onder de WMO-raad, is of wordt zij betrokken.</p>
5	5	<p>CU pag. 14. Walfort.</p> <p>Kan het college al aangeven welke bestemming men voor ogen heeft mocht het besluit genomen gaan worden om het zwembad af te stoten richting de twee Bruggen?</p> <p>Zo ja welke opbrengsten zouden ons dan te wachten kunnen staan.</p> <p>Zo nee welke kosten zouden dit nog met zich mee brengen (kunnen brengen).</p>	<p>Op dit moment hebben wij nog geen concrete plannen voor een eventuele herbestemming van de locatie van zwembad 't Walfort of de richting welke dit op kan gaan. Een inschatting van de kosten en opbrengsten is op dit moment dan ook niet te geven. Het college gaat er wel van uit dat er een opbrengst gegenereerd zal worden. Een deel van deze opbrengst zal gebruikt moeten worden voor het afboeken van de resterende boekwaarde.</p>
6	6	<p>CU pag. 16. Bedrijfsterrein Bredevoort.</p> <p>U maakt melding dat U gestaakt bent met grond verwerven voor de bedrijfslocatie Bredevoort. Onze fractie gaat er van uit dat de bestemmingsplan procedure daar mee ook is stilgelegd of is dit en verkeerde conclusie?</p>	<p>De ruimtelijke visie die in 2009 aan de raadscommissie ROWM is voorgelegd is in het kader van het vooroverleg aan de VROM-Inspectie en Provincie voorgelegd. Reacties worden medio september verwacht. Op dit moment zijn er verder geen voorbereidingen voor een herziening van het bestemmingsplan getroffen. Het vervolg is mede afhankelijk van deze vooroverlegreacties.</p>
7	6	<p>CU Bij de voorjaarsnota 2010 hebt U melding gemaakt dat U niet op schema licht wat betreft de uitgifte van de kavels in Lintelo en IJzerlo. Uit recente kranten artikelen blijkt de uitgifte bijna niet mogelijk te zijn? Welke consequentie heeft dit voor de gemeente? Zijn er al gesprekken op gang gebracht over mogelijke oplossingen?</p>	<p>De gemeente steekt al enige tijd in op vraaggericht aanbieden van bouwkavels in plaats van aanbodgericht. We kunnen het verkopen echter niet afdwingen en de woningmarkt zit op het moment op slot.</p> <p>Door klankbordgroepen van diverse kernen bij de bouwplannen te betrekken probeert de gemeente zoveel mogelijk aan de plaatselijke vraag te voldoen.</p> <p>De economische crisis heeft ook bijgedragen aan de stagnatie in de verkoop en bij herstel zal de vraag naar verwachting toenemen. Blijft de verkoop van bouwkavels stagneren, dan zal gezocht worden naar mogelijke oplossingen.</p>