

Waterschap Rijn en IJssel

College van burgemeester en wethouders
van de gemeente Aalten
Postbus 119
7120 AC AALTEN

GEMEENTE AALTEN	
Datum:	03 APR. 2019
Zaaknummer:	Z/19/050169

Verzenddatum:
Nummer:
Uw brief van:
Uw kenmerk:
Onderwerp:

- 2 APR. 2019

2019-00989

21 maart 2019

Wateradvies Landelijk
Gebied te Aalten, zaak nr.
WRIJ-RO-355

Contactpersoon:
Telefoon:
E-mail:
Kopie aan:
Bijlage(n):

J.G.C. van der Schoot
+31314369552
j.vanderschoot@wrij.nl
Auteur
Geen

Geacht college,

Sinds woensdag 6 maart ligt het ontwerpbestemmingsplan Landelijk gebied, herziening 2019 voor gemeente Aalten ter inzage. Wij maken bij deze graag gebruik van de mogelijkheid om een zienswijze in te dienen.

Het betreft een ontwerp-bestemmingsplan met een herziening op perceelsniveau van het op 21 maart 2017 door de gemeenteraad van Aalten vastgestelde bestemmingsplan 'Landelijk Gebied 2015'. Voor 22 locaties wordt een herziening van het bestemmingsplan opgenomen in dit bestemmingsplan.

In hoofdstuk 24 zijn onderzoeksresultaten per milieuthema opgenomen. Hierbij wordt aangegeven dat daar waar relevant per ontwikkeling in de betreffende hoofdstukken ingegaan is op relevante milieuthema's, en dat algemene milieuthema's in hoofdstuk 24 staan. Paragraaf 24.1 Watertoets gaat in op het thema water. Hierin is de watertoetstabel opgenomen. Deze bevat vragen om inzichtelijk te maken welke wateraspecten relevant zijn voor de ontwikkelingen. In paragraaf 24.1 zijn alle vragen met "nee" beantwoord. Dit is echter onjuist. Voor enkele ontwikkelingen geldt dat er vragen zijn die met "ja" beantwoord dienen te worden. Voor een bestemmingsplan als deze welke vele ontwikkelingen omvat is het van belang om, indien relevant, de wateraspecten per ontwikkeling te benoemen en te beschrijven hoe hiermee omgegaan wordt.

Wij vragen u voor de ontwikkelingen waar wateraspecten aan de orde zijn, een beschrijving hiervan op te nemen. Het gaat bij de betreffende ontwikkelingen om:

- Toename verharding van 500 m² of meer
- Een leggerwatergang van het waterschap in of direct aan het perceel van de ontwikkeling.

Bezoekadres: Liemersweg 2, 7006 GG Doetinchem | Postadres: Postbus 148, 7000 AC Doetinchem
Tel.: 0314-369 369 | Fax: 0314-343 258 | E-mail: waterschap@wrij.nl | Internet: www.wrij.nl | Bank: 63.67.57.331

Swiftadres: NWABNL2G | IBAN: NL68 NWAB 06367573 31 | BTW nummer: NL 805432759B01 | KvK 09212548

Het betreft de volgende ontwikkelingen:

Ontwikkeling	Wateraspect en relevantie
Aaltenseweg 83	Ligging direct langs watergang: - Keurzone van 5 meter vanaf de watergang waar vergunning nodig is voor werkzaamheden
Bredevoortsestraatweg 110a	Toename verharding: Agrarische bestemming wordt omgezet naar sport ten behoeve van parkeren. Het gebied bevat circa 1.100 m ² . Vermoedelijk wordt dit verhard. Bij toename verharding van 500 m ² of meer dient compensatie plaats te vinden (waterberging). Aangegeven moet worden op welke wijze deze compensatie plaats zal vinden.
Europastraat 6a	Toename verharding: Dit betreft de realisatie van een nieuw clubgebouw. Het is onduidelijk hoe groot deze precies wordt. Bij toename verharding van 500 m ² of meer dient compensatie plaats te vinden (waterberging). Aangegeven moet worden op welke wijze deze compensatie plaats zal vinden.
Varsseveldsestraatweg 92,92a, 94	Toename verharding: Het is onduidelijk of hier sprake is van een toename verharding van 500 m ² of meer. Bij toename verharding van 500 m ² of meer dient compensatie plaats te vinden (waterberging). Aangegeven moet worden op welke wijze deze compensatie plaats zal vinden.

Als algemene uitgangspunten zijn van belang dat:

- Vuilwater op het vuilwaterriool gaat
- Hemelwater niet op het vuilwaterriool komt
- Voor het buitengebied geldt ook de trits vasthouden, bergen en afvoeren.
- Als uitgangspunt hanteren dat minimaal 40 mm berging op het perceel moet worden geborgen. Dit kan zijn bergingsvijver, infiltratie sloten etc. Rechtstreeks lozen op de watergang van het waterschap zonder een buffering/berging wordt niet toegestaan.
- De planontwerper realiseert de berging in overeenstemming met het landschappelijke inpassingsplan.
- De toets norm wateroverlast landelijk gebied is 1/10 jaar. Bij de aanleghoogte van het bouwwerk hiermee rekening houden.
- Voor watergangen van het waterschap dient rekening gehouden te worden met het feit dat de watergangen onderhouden moeten kunnen worden, en bereikbaar moeten zijn voor onderhoud. Daarnaast geldt er een beschermingszone waarin alle werkzaamheden vergunningplichtig zijn.

Indien er sprake is van nieuwe bebouwing en/of verharding dient aan bovenstaande voldaan te worden. Ik verzoek u, dit bij de genoemde ontwikkelingen, verder uit te werken.

Met vriendelijke groet,



ir. R.B.M. Immink
manager Waterbeheer

Waterschap



Rijn en IJssel

Postbus 148 - 7000 AC DOETINCHEM



0804646595

02-04-19 PB-WEE

24 7120-119



Port payé

Pays-Bas

