

Bredevoort 10 Januari 2011

Aan de Raad van de Gemeente Aalten

Geachte Raad

Middels dit ronde tafel gesprek wil ik Bart te Selle u aandacht vragen voor het volgende.

Wij de heer G.J.J Elschot mijn vriendin Danielle Rots en ik Bart te Selle.

Hebben op 16 Oktober een brief geschreven gericht aan Burgemeester en Wethouders.

En hebben hier in aandacht gevraagd voor het volgende.

Een bouw bestemming op het kavel 1791 te geven {zie plattegrond 1 } 2010.

In de brief van de heer G.J.J Elschot is het kavel b 1653 {zie plattegrond 2 } 2008.

Wij hebben in die brief aangegeven dat een ambtenaar van de gemeente Aalten

In augustus 2009 ons heeft toegezegd dat dit perceel voor 20% bebouwd mocht worden.

Hier op hebben wij plannen gemaakt voor de verkoop en indeling, en navraag gedaan wat er gebouwd zou mogen worden op dit perceel .

Na een gesprek met een architect en de buurt te hebben bekeken zijn we tot deze tekening gekomen {zie tekening}

Dit alles stemde ons zeer tevreden.

Zeker toen bleek dat er voor de gemeente ook alleen maar goede argumenten waren om groen licht te geven.

Gezien dit perceel grenst aan de openbare weg.

Riool en nuts voorzieningen aanwezig zijn.

Dit past in de woonvisie van de gemeente van 1988.

En valt onder inbreiding van Bredevoort.

Danielle werkt in Bredevoort als ondernemer. {schoonheid`s specialiste}

Ik zelf werk ook in Bredevoort.

Wij een starters woning achterlaten in Bredevoort.

Met dit goede gevoel en onze plannen zijn we in augustus 2010 naar de gemeente gegaan.

Maar wat we toen te horen kregen.

De economie kreeg de schuld en wij het nakijken.

Ik ben van menig dat dit niet kan zeker omdat we er al in begin 2009 mee bezig waren voor de economische problemen.

En een Ambtenaar van de gemeente ons heeft toegezegd dat het mogelijk was om hier te bouwen.

Ook wordt er door b&w niet ingegaan op mijn argumenten.

Er word zelfs gezegd dat er gebouwd mag worden maar omdat het aanbod groot genoeg is in Bredevoort doen we het niet.

Wij kunnen er niets aan doen dat een ander zoveel gaat bouwen wij willen hier graag bouwen en niet daar.

Bovendien ben al in 2009 bij Mvo en bax geweest en daar is mij verteld dat er minstens 70% moet zijn verkocht voordat ze gaan bouwen waar haal je die kopers vandaan!

Wij willen graag een woning bouwen op een locatie die hier erg geschikt voor is.

Er blijft genoeg ruimte voor groen zoals in het bestemmingsplan van 1988 beschreven staat max 20% bebouwen

Ik hoop dat u dit ook inziet en ons groen licht geeft .

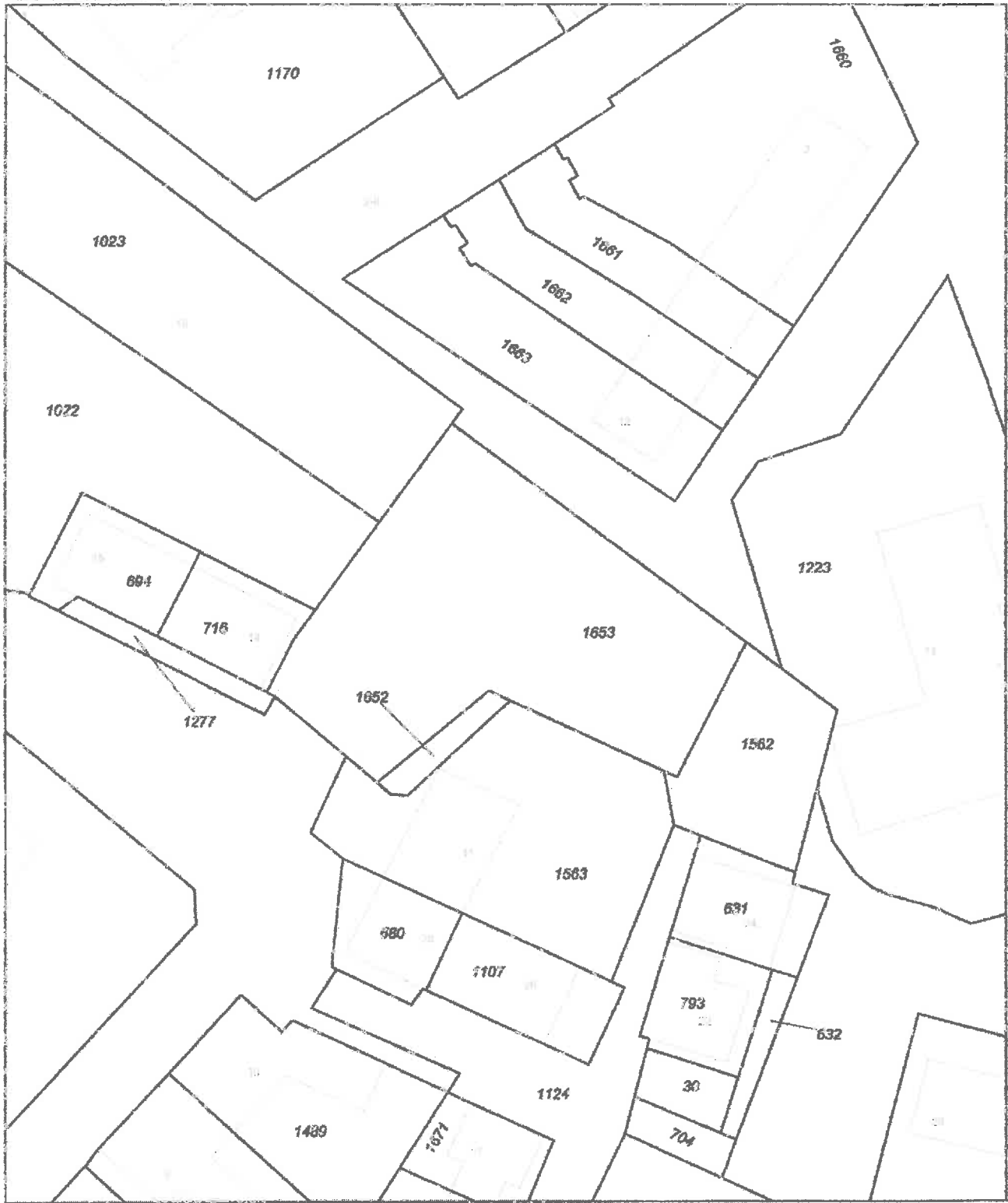
M.V.G G.J.J Elschot Danielle Rots en Bart te Selle



Deze kaart is noordgericht		Schaal 1:500		
12345	Perceelnummer	Kadastrale gemeente	BREDEVOORT	
25	Huisknummer	Secitie	B	
—	Kadastrale grens	Perceel	1563	
—	Voorlopige grens			
—	Bebouwing			
—	Overige topografie			

Voor een eerstelidend uittreksel, ARNHEM, 9 september 2010
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare metingen worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankrecht.



0 m 5 m 25 m

Deze kaart is rooiergericht		Schaal 1:500		
12345	Perceelnummer	Kadastrale gemeente	BREDEVOORT	
23	Huisnummer	Streek	B	
—	Kadastrale grens	Perceel	1653	
—	Bebouwing			
—	Overige topografie			
<p>Voor een actualiseerd uitbreidel, ARNHEM, 31 december 2008 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers</p>		<p>Aan dit uitbreidel kaartje zijn behouwings rechten worden aangegeven. De kaart voor het kadaster en de openbare registers gebouwd zijn de kadastrale eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankrecht.</p>		

