



## AGENDAPUNT NO. 7

Voorstel tot beschikbaarstelling van een krediet ten behoeve van de bijstelling van de visie voor de westrand van Aalten.

### AAN DE RAAD

#### **Samenvatting**

De afgelopen periode is de actualiteit van de Toekomstvisie Aalten, vastgesteld bij raadsbesluit van 14 december 2004, door ons in overweging genomen. De realisatie van de in deze visie geprojecteerde zgn. noordelijke inprikker, uiteindelijk uitmondend in een westelijke randweg, komt niet meer als reëel voor.

Gezocht is naar een soberder uitvoering. Een en ander heeft geresulteerd in een beeld, zoals dat in de bijlage bij dit voorstel is gevoegd.

Om een en ander te kunnen realiseren stellen wij voor een herziening van de ruimtelijke structuurvisie voor te bereiden. Op basis van dat bij te stellen ruimtelijk beleid kunnen de bestemmingsplannen worden gebaseerd.

Enkele onderdelen kunnen worden meegenomen in de desbetreffende bestemmingsplannen Kobus II/III, Werklandschap Aalten-West en Kern Aalten 2011.

#### **Inleiding**

De afgelopen periode is een alternatief ontwikkeld voor de invulling van de westzijde van de kern Aalten. Het in 2004 door de gemeenteraad vastgestelde wensbeeld is te ambitieus en in deze tijd onuitvoerbaar. Een bijstelling van de visie is dus noodzakelijk. Gekozen is voor een realistische optie, waarbij zoveel mogelijk gebruik is gemaakt van de reeds bestaande ruimtelijke lijnen.

#### **Beschrijving beleidsterrein inclusief toepasselijke regelgeving**

Teneinde een alternatieve ontwikkeling aan de westzijde van Aalten mogelijk te kunnen maken is een bijstelling van de gemeentelijke structuurvisie vereist. Ook de Provinciale Ruimtelijke Verordening van toepassing. Voor onderdelen is voor de realisering van dit project ontheffing noodzakelijk.

#### **Inhoudelijke toelichting op het voorstel**

Het betreft in dit geval de beschikbaarstelling van een krediet teneinde een herziening van de structuurvisie, inclusief de noodzakelijke omgevingsonderzoeken te kunnen uitvoeren. De inhoudelijke keuzes komen uiteraard bij de vaststelling van de visie aan de orde. Uitgangspunt is dat de randweg een scheiding is tussen het bebouwde en landelijke gebied.

#### **Alternatieve beleidskeuzes**

Wij staan voor een realistische en uitvoerbare visie voor de kern Aalten. Reële alternatieven zien wij niet.

#### **Financiële consequenties**

De kosten voor de opstelling van de visie worden geraamd op € 75.000,- te dekken uit de reserve Randweg. De visie kan worden gebruikt als onderlegger van het bestemmingsplan.

#### **Participatie en Communicatie**

De visie is onderwerp van inspraak. De burgerij en de maatschappelijke organisaties worden bij het proces betrokken.

Verder vindt overleg plaats met de wettelijke overlegpartners (o.a. provincie, vrom-inspectie, waterschap)

**Vervolgstappen inclusief tijdsplan**

- beschikbaarstelling van een krediet door de gemeenteraad;
- aanbesteding van het visietraject augustus-oktober 2011;
- opstelling van de visie november 2011-januari 2012;
- inspraak en vooroverleg van de visie februari – april 2012
- vaststelling door de gemeenteraad juni-juli 2012.

**Bijlagen**

1. collegebesluit d.d. 26 april 2011;
2. een pp-presentatie;
3. kaartbeeld behorend bij het collegebesluit

Aalten, 26 april 2011

Burgemeester en wethouders,

J. Nobel  
secretaris

G. Berghoef  
burgemeester



DE RAAD VAN DE GEMEENTE A A L T E N ;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 26 april 2011;

gelet op het bepaalde in de Gemeentewet en de Wet ruimtelijke ordening;

**B E S L U I T :**

1. ten behoeve van de partiële herziening van de Toekomstvisie Aalten een krediet beschikbaar te stellen van € 75.000,-- te dekken uit de reserve Randweg;
2. de bevoegdheid tot het aanvragen van een ontheffing op grond van de Provinciale Ruimtelijke Verordening met het oog op de ontwikkeling van de westrand van Aalten te delegeren aan burgemeester en wethouders.

AALTEN, 14 juni 2011.

De Raad,

M.A.J.B. Fiering  
griffier

G. Berghoef  
voorzitter