



Raadsmededeling - Openbaar

Nummer : 153/2014
Datum : 8 oktober 2014
B&W datum :
Beh. ambtenaar : M. Oldenboom
Portefeuillehouder : T.M.M. Kok
Onderwerp : Nota Vastgoed

Aanleiding

Tijdens de RTG Ruimte d.d. 6 oktober is er toegezegd dat er middels een raadsmededeling duidelijkheid wordt gegeven over de status en inhoud van de bij de nota gevoegde bijlagen. Meer concreet is er tijdens de behandeling in de RTG gevraagd welke bijlage de geldende berekeningsmethodiek voor de standplaatsen bevat. Tevens is toegezegd dat de tegenstrijdigheden in de bijlagen benoemd zouden worden.

Inhoud mededeling

Bij de Nota Vastgoed gemeente Aalten zijn een drietal bijlagen gevoegd. Het betreft de volgende bijlagen:

1. Notitie gebruik gemeentegrond gemeente Aalten;
2. Standplaatsenbeleid gemeente Aalten;
3. Verkoop/-verhuurkaders openbaar groen.

Ad 1) De 'Notitie gebruik gemeentegrond gemeente Aalten' is op 5 april 2011 door het college vastgesteld. Deze notitie bevat de uitgangspunten ten aanzien van verschillende vormen van grondgebruik, waaronder het gebruik van grond voor terrassen en standplaatsen en het beleid omtrent de verhuur en verkoop van 'snippergroen'.

Ad 2) Deze notitie is een verdere uitwerking/actualisering van de 'Notitie gebruik gemeentegrond gemeente Aalten', ten aanzien van het gebruik van gemeentegrond ten behoeve van standplaatsen.

Ad 3) Bij besluit van 21 mei 2013 heeft het college besloten de kaders voor de verkoop en verhuur van openbaar groen te wijzigen, omdat de praktijk leerde dat de kaders uit de voornoemde 'Notitie gebruik gemeentegrond gemeente Aalten' niet toereikend (meer) waren.

De verhouding tussen de bijlagen

De 'Notitie gebruik gemeentegrond gemeente Aalten', moet gezien worden als de basis voor het beleid omtrent gebruik van openbare grond. Daar waar nodig is deze notitie op onderdelen uitgewerkt en/of geactualiseerd. Dit heeft zich voorgedaan ten aanzien van het gebruik van gronden voor standplaatsen. Hiervoor bevat bijlage 2 het vigerende beleid. Dit betekent dat de berekening uit bijlage 2 wordt gebruikt. Ten aanzien van de verkoop en verhuur van openbaar groen heeft deze situatie zich ook voorgedaan. Hiervoor bevat bijlage 3 het vigerende beleid. Bijlage 1 is bijgevoegd omdat deze het thans vigerende beleid bevat ten aanzien van het gebruik van gronden ten behoeve van terrassen.

Daar waar de bijlagen tegenstrijdigheden bevatten geldt dat de meest actuele bijlage voor het betreffende onderwerp vigerend is.

De volgende stukken zijn voor u bijgevoegd: -- De volgende stukken zijn voor u ter inzage gelegd: --