

## Bouwgrondexploitatie Aalten Zuid

Code Omschrijving Uitgaven	totaal	2015	2016	Totaal
1 aankoop	€ 2.795.000	€ 2.795.000		€ 2.795.000
2 aankoopkosten	€ 2.000	€ 2.000		€ 2.000
3 sloop-asbest-bodemonderzoek	€ 15.000	€ 15.000		€ 15.000
4 sloopkosten/asbestsanering	€ 450.000		€ 450.000	€ 450.000
5 saneringskosten	€ 50.000	€ -	€ 50.000	€ 50.000
6 archeologie	€ 20.000		€ 20.000	€ 20.000
7 opwaardering omgeving*	€ 300.000		€ 300.000	€ 300.000
8 onvoorzien	€ 24.500		€ 24.500	€ 24.500
	€ -			
<b>Totaal</b>	<b>€ 3.656.500</b>	<b>€ 2.812.000</b>	<b>€ 844.500</b>	<b>€ 3.656.500</b>

\* onder voorbehoud van verkrijgen dekkende subsidie

Code Omschrijving Inkomsten	totaal	2015	2016	Totaal
provinciaal subsidie	€ 300.000		€ 300.000	€ 300.000
103 grondverkoppen	€ 3.053.890	€ 3.053.890		€ 3.053.890
<b>Totaal</b>	<b>€ 3.353.890</b>	<b>€ 3.053.890</b>	<b>€ 300.000</b>	<b>€ 3.353.890</b>
Boekwaarde 1-1-		€ -241.890		
rente boekwaarde 1-1			€ -8.663	€ -8.663
aandeel rente lopende jaar		€ 0	€ 0	
		€ -4.838	€ 10.890	€ 6.052
Totale rentekosten				€ -2.610

<b>Totale uitgaven</b>	€ 3.656.500	
<b>Totale inkomsten</b>	€ 3.353.890	
<b>Rentefactor</b>	€ -2.610	
<b>Resultaat</b>	€ 300.000	(nadeel)