



AGENDAPUNT NO 6.

Voorstel tot het beschikbaarstellen van een krediet aan St. Katholiek Basisonderwijs Gelderland ad € 40.000,- voor het aanpassen van de St. Jozefschool te Aalten

AAN DE RAAD

Samenvatting/Advies

Ingevolge de Huisvestingsverordening maakt het bestuur van de St. Jozefschool Aalten in het kader van het toepassen van lokaal maatwerk aanspraak op een bijdrage. Gerelateerd aan de wijze van uitvoering van de uitbreiding in 2001, is de bijdrage bepaald op € 40.000,-. Het schoolbestuur heeft een bouwplan ingediend voor een uitbreiding met 70 m² nevenruimte ad € 205.000,-. Van de gemeente wordt een bijdrage ad € 40.000,- gevraagd. Het schoolbestuur is als bouwheer risicodragend. De bijdrage is opgenomen in het geldende IHP.

Aanleiding tot het voorstel

Het bestuur van Stichting Katholiek Basisonderwijs Gelderland (St. Jozefschool Aalten) heeft een verzoek ingediend voor opname in het gemeentelijk Huisvestingsprogramma.

Het verzoek tot aanpassing van het gebouw is gebaseerd op:

- Een uitbreiding van het vloeroppervlak op grond van de rijksnormeringen;
- Toepassen onderwijskundige vernieuwingen op grond van lokaal maatwerk.

Bij de uitbreiding in 2001 is al deels geanticipeerd op de in 2003 door het rijk toegekende onderwijskundige vernieuwingen. Thans presenteert het schoolbestuur een plan tot uitbreiding met 70 m² ad totaal € 205.000,-. In deze planvorming wordt een gemeentelijke bijdrage ad € 40.000,- gevraagd.

Inhoudelijke toelichting

In het kader van de toepassing van lokaal maatwerk heeft de 10-klassige St. Jozefschool op grond van de geldende verordening formeel recht op een uitbreiding van het bruto-vloeroppervlak met ± 85 m².

De verordening biedt sedert 2003 mogelijkheden tot het aanbrengen van onderwijskundige vernieuwingen.

In onze gemeente is bij alle bouwkundige aanpassingen in de achterliggende periode zoveel mogelijk rekening gehouden met bedoelde onderwijskundige vernieuwingen. Weliswaar niet door toepassing van de tabel uit de verordening, maar door de aanpassingen zoveel mogelijk te integreren in de (ver)bouwbudgetten. Een en ander is vastgelegd in het toen geldende IHP.

Op voorspraak van het schoolbestuur is bij de uitbreiding van de St. Jozefschool in 2001 al zoveel mogelijk geanticipeerd op de nieuwe wetgeving ten aanzien van lokaal maatwerk. Deze uitbreiding is destijds gebruikt als referentiekader voor de overige gebouwen die in aanmerking kwamen voor het lokale maatwerk.

De destijds door het schoolbestuur aangedragen 'lokaal maatwerk-voorzieningen' konden op zeer efficiënte wijze worden ingebracht in het uitbreidingsplan.

In 2008 is, gelet op o.a. het leerlingenverloop sinds 2001, vastgesteld dat:

- De St Jozefschool formeel nog recht heeft op een budget voor uitbreiding met max. 85 m², gecombineerd met de gewenste onderwijskundige vernieuwingen voor het 10e lokaal.
- Voor de middellange termijn (2015) het recht op 10 klassen blijft bestaan;
- Bij de aanpassing 2001 onderwijskundige vernieuwingen zijn meegenomen voor 9 klassen;

Rekening houdend met de al toegepaste voorzieningen in 2001, is in overleg met het schoolbestuur een berekening opgesteld. Uitgangspunt hierbij zijn de OKV-budgetten zoals destijds in de modelverordening opgenomen.

- Bekostigingsnorm OKV voor 10-groepen-school op basis van 85 m²: = € 134.105,60.

- In 2000/2001 bestond het recht op een uitbreiding op semi-permanente basis. Desondanks heeft de gemeente Aalten er voor gekozen de uitbreiding uit te voeren in de vorm van permanente bouw. Hierdoor is al een 'voorschot' ad € 94.408,74 genomen op bedoeld budget. Per saldo resteert nu dus nog een restantbudget ad € 39.696,87.

Het verzoek van de St. Jozefschool in het kader van lokaal maatwerk in relatie tot onderwijskundige vernieuwingen wordt aldus bepaald op € 39.696,87, afgerond naar prijsniveau 2010 € 40.000,-. Op grond hiervan is in het IHP voor 2010 een budget ad € 40.000,- opgenomen; afschrijving in 15 jaar. Met het schoolbestuur is afgesproken dat het budget pas beschikbaar komt zodra er sprake is van een passend plan.

Het recent gepresenteerde bouwplan bevat de volgende elementen:

- Uitbreiding met 70 m², waarbij deels een tweede bouwlaag wordt aangebracht. Hierop wordt een directie-, administratie- en IB/RT-ruimte aangebracht; met name de nevenruimten zijn (te) beperkt.
- De investering bedraagt op voorcalculatiebasis € 205.280,- all in. Het schoolbestuur investeert uit eigen middelen € 165.280,-. Van de gemeente wordt een bijdrage gevraagd ad € 40.000,-;
- De aanbesteding is gepland in juni 2010. Het schoolbestuur is opdrachtgever en zal de resultaten van de aanbesteding (3 bedrijven) bekendmaken;
- De oplevering is gepland rond Kerst 2010. Na de oplevering zal een eindafrekening worden overlegd;
- Het schoolbestuur is risicodragend. Op de gemeentelijke bijdrage vindt geen nacalculatie plaats. Het schoolbestuur financiert immers het overgrote deel van de investering.

Relatie met bestaand beleid c.a.

N.v.t.

Afstemming met externe partijen/communicatie

Met het schoolbestuur heeft intensief overleg plaatsgehad

Tijdspad

- RTG Samenleving: 1 juni 2010;
- Raadsbehandeling: 15 juni 2010

Financiële consequenties

De gevraagde bijdrage ad € 40.000,- is opgenomen in het IHP, waardoor de dekking binnen de Reserve Huisvesting Onderwijs valt.

Aalten, 11 mei 2010

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Aalten,
De secretaris, De burgemeester,

J. Nobel

G. Berghoef



DE RAAD DER GEMEENTE AALTEN;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 11 mei 2010;

gelet op het bepaalde in de Gemeentewet en de Verordening Huisvesting Onderwijs Gemeente Aalten;

B E S L U I T :

een krediet ad € 40.000,- beschikbaar te stellen als bijdrage aan Stichting Katholiek Basisonderwijs Gelderland, ter verbetering van de huisvesting van de St. Jozefschool te Aalten

AALTEN, 15 juni 2010

De Griffier, De Raad voornoemd, De Voorzitter,

M.A.J.B. Fiering

G. Berghoef