

Titel 2 Dienstverlening vallend onder fysieke leefomgeving/ omgevingsvergunning

Hoofdstuk 1 Begripsomschrijvingen

2.1.1 Voor de toepassing van deze titel wordt verstaan onder:

2.1.1.1 **aanlegkosten:**

de aannemingssom exclusief omzetbelasting, bedoeld in paragraaf 1, eerste lid, van de Uniforme Administratieve Voorwaarden voor de uitvoering van werken 1989 (UAV), voor het uit te voeren werk, of voor zover deze ontbreekt, een raming van de aanlegkosten, de omzetbelasting niet inbegrepen. Indien de werken of werkzaamheden geheel of gedeeltelijk door zelfwerkzaamheid geschiedt wordt in deze titel onder aanlegkosten verstaan: de prijs die aan een derde in het economisch verkeer zou moeten worden betaald voor de werken of werkzaamheden waarop de aanvraag betrekking heeft;

2.1.1.2 **bouwkosten:**

Voor de berekening van de bouwkosten wordt verwezen naar de op 27 november 2007 door de Raad vastgestelde "Beleidsregels voor berekening van de bouwkosten".

2.1.1.3 **sloopkosten:**

de aannemingssom exclusief omzetbelasting,, bedoeld in paragraaf 1, eerste lid, van de Uniforme Administratieve Voorwaarden voor de uitvoering van werken 1989 (UAV), voor het uit te voeren werk, of voor zover deze ontbreekt, een raming van de sloopkosten, de omzetbelasting niet inbegrepen. Indien het slopen geheel of gedeeltelijk door zelfwerkzaamheid geschiedt wordt in deze titel onder sloopkosten verstaan: de prijs die aan een derde in het economisch verkeer zou moeten worden betaald voor het slopen van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft;

2.1.1.4 **Wabo: Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.**

2.1.2 In deze titel voorkomende begrippen die in de Wabo zijn

omschreven, hebben dezelfde betekenis als bij of krachtens de

2.1.3 ~~Wabo bedoeld~~ In deze titel voorkomende begrippen die niet nader in de Wabo zijn omschreven en die betrekking hebben op activiteiten waarvoor het toetsingskader in een ander wettelijk voorschrift is uitgewerkt, hebben dezelfde betekenis als in dat wettelijk voorschrift bedoeld.

Hoofdstuk 2 Vooroverleg/beoordeling conceptaanvraag

- 2.2 Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag:
2.2.1 om vooroverleg in verband met het verkrijgen van een indicatie of een voorgenomen project in het kader van de Wabo vergunbaar is 25% van het overeenkomstig 2.3.1.1.1 of 2.3.1.1.2 berekende bedrag met een minimum van € 59,50
te vermeerderen met overige onder 2.3.1. vermeldde leges (indien aan de orde).
- 2.2.2 Indien een aanvraag tot verkrijgen van een omgevingsvergunning voor een op basis van een vooroverleg uitgewerkt plan in behandeling wordt genomen, worden de daarvoor geheven leges met deze leges verrekend.

Hoofdstuk 3 Omgevingsvergunning

- 2.3 Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een project: de som van de verschuldigde leges voor de verschillende activiteiten of handelingen waaruit het project geheel of gedeeltelijk bestaat en waarop de aanvraag betrekking heeft en de verschuldigde leges voor de extra toetsen die in verband met de aanvraag moeten worden uitgevoerd, berekend naar de tarieven en overeenkomstig het bepaalde in dit hoofdstuk en hoofdstuk 4 van deze titel. In afwijking van de vorige volzin kan ook per activiteit, handeling of andere grondslag een legesbedrag worden gevorderd.
- 2.3.1 *Bouwactiviteiten*
- 2.3.1.1 Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een bouwactiviteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo, bedraagt het tarief:
- 2.3.1.1.1 indien de bouwkosten minder dan €500.000 bedragen voor elke € ~~100,00~~ bouwkosten of een gedeelte daarvan € 2,78
Met een minimum van € 59,50
- 2.3.1.1.2 indien de bouwkosten meer dan €500.001 bedragen:
over de eerste €500.000 aan bouwkosten voor elke €100,00 aan bouwkosten € 2,78
Voor elke €100,00 of een gedeelte daarvan aan bouwkosten boven €500.000 bouwkosten € 0,83
- 2.3.1.1.3 De bedragen van de artikelen 2.3.1.1 t/m 2.3.1.1.2 worden verhoogd met €100,00. Als minimaal 2 dagen voor aanvang van de bouwactiviteiten meldingskaartje start bouw door de gemeente is ontvangen en als minimaal 1 dag voor de voltooiing van de bouwactiviteiten meldingskaartje bouw gereed door de gemeente is ontvangen , wordt €100,00 terugbetaald.
- 2.3.1.2 *Welstandstoets*
Onverminderd het bepaalde in onderdeel 2.3.1.1 bedraagt het tarief voor de welstandstoetsing de advieskosten welke de gemeente in rekening worden gebracht door het “Gelders Genootschap” zonder

	doorberekening van de toeslagkosten bij de beoordeling van de wijziging van een monument	
	<i>Verplicht advies agrarische commissie</i>	
2.3.1.3	Onverminderd het bepaalde in onderdeel 2.3.1.1 bedraagt het tarief, indien krachtens wettelijk voorschrift voor de in dat onderdeel bedoelde aanvraag een advies van de agrarische commissie nodig is verhoogd met de door extern deskundigen in rekening gebrachte advieskosten	
2.3.1.4	<i>Hogere grenswaarde</i> Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag om ontheffing voor hogere grenswaarden als bedoeld in de Wet geluidhinder, per bouwplan	€596,00
	vermeerderd met het tarief van het Kadaster voor de inschrijving hogere grenswaarde	€25,10
	<i>Achteraf ingediende aanvraag</i>	
2.3.1.5	Onverminderd het bepaalde in onderdeel 2.3.1.1 bedraagt het tarief, indien de in dat onderdeel bedoelde aanvraag wordt ingediend na aanvang of gereedkomen van de bouwactiviteit:	€179,00
2.3.1.6	<i>Niet ontvankelijke aanvraag</i> Voor een niet-ontvankelijke aanvraag om een omgevingsvergunning welke betrekking heeft op een bouwactiviteit geldt, in plaats van de tarieven als vermeld in onderdeel 2.3.1.1, een tarief van	€119,00
2.3.2	<i>Aanlegactiviteiten</i> Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een aanlegactiviteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder b, van de Wabo, bedraagt het tarief:	€119,00
2.3.3	<i>Planologisch strijdig gebruik waarbij tevens sprake is van een bouwactiviteit</i> Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wabo, en tevens sprake is van een bouwactiviteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in onderdeel 2.3.1:	
2.3.3.1	indien artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 1 ^o , van de Wabo wordt toegepast (binnenplanse ontheffing) en burens worden gehoord of een publicatie op grond van de Algemene wet bestuursrecht vereist	€119,00
2.3.3.2	indien artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 2 ^o , van de Wabo wordt toegepast (buitenplanse kleine ontheffing):	€179,00
2.3.3.3	indien artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3 ^o , van de Wabo wordt toegepast (buitenplanse ontheffing) bedraagt het basistarief:	
2.3.3.3.1	indien de oppervlakte van de bij het plan of project betrokken gronden: minder is dan 2.500 m ²	€3.485,--
2.3.3.3.2	- meer is dan 2.500 m ² en minder dan 5.000 m ²	€5.576,--

2.3.3.3.3	- meer dan 5.000 m ² bedraagt dan wordt een begroting opgesteld	begroting
2.3.3.3.4	Onverminderd het bepaalde in het onderdeel 2.3.3.3. wordt dit basistarief vermeerderd met de (interne of externe) kosten voor het feitelijk opstellen van de buitenplanse ontheffing.	begroting
2.3.3.3.5	Een aanvraag wordt in behandeling genomen op de vijfde werkdag na de dag waarop de begroting van deze kosten aan de aanvrager ter kennis is gebracht.	
2.3.3.3.6	Indien de werkelijke (advies)kosten minder bedragen dan het aan de hand van de begroting geraamde bedrag, wordt voor het verschil teruggaaf verleend.	
2.3.3.4	indien artikel 2.12, tweede lid, van de Wabo wordt toegepast (tijdelijke ontheffing):	€277,00
2.3.3.5	indien artikel 2.12, eerste lid, onder b, van de Wabo wordt toegepast (afwijking van exploitatieplan):	€179,00
2.3.3.6	indien artikel 2.12, eerste lid, onder d, van de Wabo wordt toegepast (afwijking van voorbereidingsbesluit):	€179,00
2.3.4	<i>Planologisch strijdig gebruik waarbij geen sprake is van een bouwactiviteit</i>	
	Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wabo, en niet tevens sprake is van een bouwactiviteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo, bedraagt het tarief:	
2.3.4.1	indien artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 1 ^o , van de Wabo wordt toegepast (binnenplanse ontheffing) en burens worden gehoord of een publicatie op grond van de Algemene wet bestuursrecht vereist	€119,00
2.3.4.2	indien artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 2 ^o , van de Wabo wordt toegepast (buitenplanse kleine ontheffing):	€179,00
2.3.4.3	indien artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3 ^o , van de Wabo wordt toegepast (buitenplanse ontheffing) bedraagt het basistarief: indien de oppervlakte van de bij het plan of project betrokken	
2.3.4.3.1	gronden: minder is dan 2.500 m ²	€3.485,--
2.3.4.3.2	- meer is dan 2.500 m ² en minder dan 5.000 m ²	€5.576,--
2.3.4.3.3	- meer dan 5.000 m ² bedraagt dan wordt een begroting opgesteld	begroting
2.3.4.3.4	Onverminderd het bepaalde in het onderdeel 2.3.4.3. wordt dit basistarief vermeerderd met de (interne of externe) kosten voor het feitelijk opstellen van de buitenplanse ontheffing.	begroting
2.3.4.3.5	Een aanvraag wordt in behandeling genomen op de vijfde werkdag na de dag waarop de begroting van deze kosten aan de aanvrager ter	

kennis is gebracht.

2.3.4.3.6	Indien de werkelijke (advies)kosten minder bedragen dan het aan de hand van de begroting geraamde bedrag, wordt voor het verschil teruggaaf verleend.	
2.3.4.4	indien artikel 2.12, tweede lid, van de Wabo wordt toegepast (tijdelijke ontheffing)	€277,00
2.3.4.5	indien artikel 2.12, eerste lid, onder b, van de Wabo wordt toegepast (afwijking van exploitatieplan):	€179,00
2.3.4.6	indien artikel 2.12, eerste lid, onder d, van de Wabo wordt toegepast (afwijking van voorbereidingsbesluit):	€ 179,00
2.3.5	<i>In gebruik nemen of gebruiken bouwwerken in relatie tot brandveiligheid</i>	
	Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder d, van de Wabo, bedraagt het tarief:	€327,00
2.3.5.1	Voor de afgifte van de gebruiksvergunning met bijbehorende voorschriften nadat een brandveiligheidsonderzoek is gehouden, geldt een oppervlakte toeslag boven het tarief als genoemd in artikel 2.3.5.1 van een brutovloeroppervlakte van maximaal 1000 m2, per m2	€ 0,32
	b. voor een brutovloeroppervlakte van 1001 t/m 2500 m2	€ 446,50
	c. voor een brutovloeroppervlakte van 2501 t/m 5000 m2	€ 521,00
	d. voor een brutovloeroppervlakte boven 5000 m2	€ 596,00
	Vermeerderd per m2 boven 5000 m2 met	€ 0,03
2.3.6	<i>Sloopactiviteiten anders dan bij monumenten of in beschermd stads- of dorpsgezicht</i>	
2.3.6.1	Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op het slopen van een bouwwerk bedraagt het tarief:	
	ingeval van sloopaanvragen zonder asbest	€ 59,50
	Ingeval van sloopaanvragen zonder asbest en met sloopveiligheidsplan	€238,00
	Ingeval van sloopaanvragen met asbest	€357,00
	Ingeval van sloopaanvragen met asbest en met sloopveiligheidsplan	€536,00
2.3.7	<i>Uitweg/inrit</i>	
	Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op het maken, hebben, veranderen of veranderen van het gebruik van een uitweg waarvoor op grond van een bepaling in een provinciale verordening of artikel 2.1.5.3. van de Algemene plaatselijke verordening een vergunning of ontheffing is vereist, als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, aanhef en onder e, van de Wabo, bedraagt het tarief:	€ 60,50
2.3.8	<i>Kappen</i>	
	Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft	€ 30,70

op het vellen of doen vellen van houtopstand, waarvoor op grond van een bepaling in een provinciale verordening of artikel 4.11 van de Algemene plaatselijke verordening een vergunning of ontheffing is vereist, als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, aanhef en onder g, van de Wabo, bedraagt het tarief:

2.3.9	<i>Projecten of handelingen in het kader van de Natuurbeschermingswet 1998</i>	
2.3.9.1	Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op handelingen in een beschermd natuurgebied die schadelijk kunnen zijn voor het natuurschoon, de natuurwetenschappelijke betekenis of voor de dieren of planten, als bedoeld in artikel 16, eerste lid, van de Natuurbeschermingswet 1998 bedraagt het tarief:	€ 119,00
2.3.9.2	Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op het realiseren van projecten of andere handelingen met gevolgen voor habitats en soorten in een door de minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit aangewezen gebied als bedoeld in artikel 19d, eerste lid, van de Natuurbeschermingswet 1998	€ 119,00
2.3.10	<i>Handelingen in het kader van de Flora- en Faunawet</i> Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een handeling waarvoor op grond van artikel 75, derde lid, van de Flora- en Faunawet ontheffing nodig is, bedraagt het tarief	€ 119,00
2.3.11	<i>Andere activiteiten</i> Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op het verrichten van een andere activiteit of handeling dan in de voorgaande onderdelen van dit hoofdstuk bedoeld en die activiteit of	
2.3.11.1	handeling tot een bij algemene maatregel van bestuur aangewezen categorie activiteiten die van invloed kunnen zijn op de fysieke leefomgeving, als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder i, van de Wabo, bedraagt het tarief:	€ 59,50
2.3.11.2	behoort tot een bij provinciale verordening, gemeentelijke verordening of waterschapsverordening aangewezen categorie activiteiten die van invloed kunnen zijn op de fysieke leefomgeving, als bedoeld in artikel 2.2, tweede lid, van de Wabo, bedraagt het	
2.3.11.2.1	tarief een gemeentelijke verordening betreft: het bedrag dat op grond van deze tarieventabel voor de betreffende vergunning of ontheffing verschuldigd is als de activiteit zou worden uitgevoerd zonder omgevingsvergunning. Als de activiteit in geen enkel geval kan worden uitgevoerd zonder omgevingsvergunning bedraagt het	€ 59,50
2.3.11.2.2	tarief een provinciale of waterschapsverordening betreft: het bedrag van de voorafgaand aan het in behandeling nemen van de aanvraag om een omgevingsvergunning aan de aanvrager meegedeelde kosten, blijkend uit een begroting die door het college	

van burgemeester en wethouders is opgesteld. Indien een begroting als bedoeld in de eerste volzin is uitgebracht, wordt een aanvraag in behandeling genomen op de vijfde werkdag na de dag waarop de begroting aan de aanvrager ter kennis is gebracht, tenzij de aanvraag voor deze vijfde werkdag schriftelijk is ingetrokken.

2.3.12	<i>Omgevingsvergunning in twee fasen</i>	
	Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning op verzoek in twee fasen plaatsvindt, als bedoeld in artikel 2.5, eerste lid, van de Wabo, bedraagt het tarief:	
2.3.12.1	voor het in behandeling nemen van de aanvraag voor een beschikking met betrekking tot de eerste fase: het bedrag dat voortvloeit uit toepassing van de tarieven in dit hoofdstuk voor de activiteiten waarop de aanvraag voor de eerste fase betrekking heeft, bij bouwactiviteiten 40% van het tarief volgens artikel 2.3.1.1.1 of	
2.3.12.2	201.12 in de behandeling nemen van de aanvraag voor een beschikking met betrekking tot de tweede fase: het bedrag dat voortvloeit uit toepassing van de tarieven in dit hoofdstuk voor de activiteiten waarop de aanvraag voor de tweede fase betrekking heeft, bij bouwactiviteiten 60% van het tarief volgens artikel 2.3.1.1.1 of 2.3.1.1.2. met een minimum van €59,50	
2.3.13	<i>Beoordeling bodemrapport</i>	
	Onverminderd het bepaalde in de voorgaande onderdelen van dit hoofdstuk bedraagt het tarief, indien krachtens wettelijk voorschrift voor de in dat onderdeel bedoelde aanvraag een bodemrapport wordt beoordeeld of indien op verzoek een bodemrapport wordt	
2.3.13.1	beoordeeld	€ 119,00
2.3.13.2	Voor het uitvoeren door de gemeente van een historisch onderzoek (bodemtoets)	€ 119,00
2.3.13.3	voor de beoordeling van een verkennend onderzoek nadat al een historisch onderzoek is beoordeeld of een bodemtoets is uitgevoerd	€ 119,00
2.3.13.4	voor de beoordeling van een verkennend onderzoek zonder dat vooraf een historisch onderzoek is beoordeeld of een bodemtoets is	€ 238,00
2.3.13.5	uitgevoerd	
2.3.13.5	voor de beoordeling van een Programma van Eisen inzake archeologisch (voor) onderzoek	€ 213,00
2.3.13.6	voor de beoordeling van een Plan van Aanpak inzake archeologisch (voor) onderzoek	€ 71,00
2.3.13.7	voor de beoordeling van een offerte tot het doen van archeologische (voor) onderzoek	€ 71,00
2.3.13.8	De beoordeling van rapportage die voortvloeien uit archeologisch (voor) onderzoek, ex artikelen 39 lid 2, 40 lid 1 en 41 lid 1	€ 142,00
2.3.14	<i>Monumentenwet</i>	
2.3.14.1	Onverminderd het bepaalde in de voorgaande onderdelen van dit hoofdstuk bedraagt het tarief, indien een daartoe bij wettelijk voorschrift aangewezen bestuursorgaan of een andere instantie	€ 119,00

- advies moet uitbrengen over de aanvraag of het ontwerp van de beschikking op een aanvraag om een omgevingsvergunning:
- 2.3.14.2 Indien een begroting als bedoeld in artikel 2.3.14.1 is uitgebracht, wordt een aanvraag in behandeling genomen op de vijfde werkdag na de dag waarop de begroting aan de aanvrager in kennis is gebracht, tenzij de aanvraag voor deze vijfde werkdag schriftelijk is ingetrokken.
- 2.3.15 *Verklaring van geen bedenkingen*
- 2.3.15.1 Onverminderd het bepaalde in de voorgaande onderdelen van dit hoofdstuk bedraagt het tarief, indien een daartoe bij wet of algemene maatregel van bestuur aangewezen bestuursorgaan een verklaring van geen bedenkingen moet afgeven voordat de omgevingsvergunning kan worden verleend, als bedoeld in artikel 2.3.15.1.1 in de eerste kolom van de tabel.
- 2.3.15.1.1 In de eerste kolom van de tabel: €119,00
- 2.3.15.1.2 indien een ander bestuursorgaan een verklaring van geen bedenkingen moet afgeven: het bedrag van de voorafgaand aan het in behandeling nemen van de aanvraag om een omgevingsvergunning aan de aanvrager meegedeelde kosten, blijkend uit een begroting die door het college van burgemeester en wethouders is goedgekeurd.
- 2.3.15.2 Indien een begroting als bedoeld in 2.3.16.1.2 is uitgebracht, wordt een aanvraag in behandeling genomen op de vijfde werkdag na de dag waarop de begroting aan de aanvrager ter kennis is gebracht, tenzij de aanvraag voor deze vijfde werkdag schriftelijk is ingetrokken.

Hoofdstuk 4 Vermindering

- 2.4.1 Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning is voorafgegaan door een aanvraag om vooroverleg of beoordeling van een conceptaanvraag als bedoeld in hoofdstuk 2, waarop de eerstgenoemde aanvraag betrekking heeft, worden de ter zake van het vooroverleg of de beoordeling van de conceptaanvraag geheven leges in mindering gebracht op de leges voor het in behandeling nemen van de aanvraag om de omgevingsvergunning bedoeld in hoofdstuk 3.

Hoofdstuk 5 Teruggaaf

- 2.5.1 *Teruggaaf als gevolg van intrekking aanvraag omgevingsvergunning voor bouw-, aanleg- of sloopactiviteiten*
 Als een aanvrager zijn aanvraag om een omgevingsvergunning voor een project dat geheel of gedeeltelijk bestaat uit bouw-, aanleg- of sloopactiviteiten, als bedoeld in de onderdelen 2.3.1, 2.3.2, 2.3.6 en 2.3.7, intrekt terwijl deze reeds in behandeling is genomen door de gemeente, bestaat aanspraak op teruggaaf van een deel van de

2.5.1.1	leges. De teruggaaf bedraagt: indien de aanvraag wordt ingetrokken binnen een termijn van 4 weken na het in behandeling nemen ervan van de op grond van die onderdelen voor de betreffende activiteit verschuldigde leges;	75%
2.5.1.2	indien de aanvraag wordt ingetrokken na 4 weken na het in behandeling nemen ervan van de op grond van die onderdelen voor de betreffende activiteit verschuldigde leges;	50%
2.5.1.3	Een bedrag minder dan €59,50 wordt niet teruggegeven	
2.5.2	<i>Teruggaaf als gevolg van intrekking verleende omgevingsvergunning voor bouw-, aanleg- of sloopactiviteiten</i> Als de gemeente een verleende omgevingsvergunning voor een project dat geheel of gedeeltelijk bestaat uit bouw-, aanleg- of sloopactiviteiten als bedoeld in de onderdelen 2.3.1, 2.3.2, 2.3.6 en 2.3.7, intrekt op aanvraag van de vergunninghouder, bestaat aanspraak op teruggaaf van een deel van de leges. De teruggaaf bedraagt bedraagt grond van die onderdelen voor de betreffende activiteit verschuldigde leges.	20%
2.5.3	<i>Teruggaaf als gevolg van het weigeren van een omgevingsvergunning voor bouw-, aanleg- of sloopactiviteiten</i>	
2.5.3.1	Als de gemeente een omgevingsvergunning voor een project dat geheel of gedeeltelijk bestaat uit bouw-, aanleg- of sloopactiviteiten als bedoeld in de onderdelen 2.3.1, 2.3.2, 2.3.6 of 2.3.7 weigert, bestaat aanspraak op teruggaaf van een deel van de leges. De teruggaaf bedraagt teruggaaf bedraagt die onderdelen voor de betreffende activiteit verschuldigde leges.	50%
2.5.3.2	Onder een weigering bedoeld in onderdeel 2.5.3.1 wordt mede verstaan een vernietiging van de beschikking waarbij de vergunning is verleend bij rechterlijke uitspraak.	
2.5.4	<i>Minimumbedrag voor teruggaaf</i> Een bedrag minder dan €59,50 wordt niet teruggegeven.	
2.5.5	<i>Geen teruggaaf legesdeel advies of verklaring van geen bedenkingen</i> Van de leges verschuldigd op grond van de onderdelen 2.3.1.2 en 2.3.1.3. en 2.3.14 en 2.3.15 wordt geen teruggaaf verleend.	
 Hoofdstuk 6 Wijziging omgevingsvergunning als gevolg van wijziging project		
2.6	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot wijziging van een omgevingsvergunning als gevolg van een, naar de omstandigheden beoordeeld, geringe wijziging in het project:	€59,50

Hoofdstuk 7 Bestemmingsplannen

2.7.1	Vaststellen bestemmingen waarbij sprake is van een bouwactiviteit Voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het vaststellen van een bestemmingsplan als bedoeld in artikel 3.1, eerste lid, van de Wet ruimtelijke ordening en dat erop is gericht bouwactiviteiten mogelijk te maken, bedraagt het basistarief:	€4.647,-- €7.435,--
	indien de oppervlakte van de bij het plan of project betrokken gronden:	begroting
2.7.1.1	minder is dan 2.500 m ²	g
2.7.1.2	- meer is dan 2.500 m ² en minder dan 5.000 m ²	
2.7.1.3	- meer dan 5.000 m ² bedraagt dan wordt een begroting opgesteld	€4.647 €7.435 begroting
2.7.1.4	Onverminderd het bepaalde in de onderdelen 2.7.1.1 t/m 2.7.1.3 wordt dit basistarief vermeerderd met de (interne of externe) kosten voor het feitelijk opstellen van een bestemmingsplan.	g
2.7.1.5	Een aanvraag wordt in behandeling genomen op de vijfde werkdag na de dag waarop de begroting van deze kosten aan de aanvrager ter kennis is gebracht.	begroting
2.7.1.6	Indien de werkelijke (advies)kosten minder bedragen dan het aan de hand van de begroting geraamde bedrag, wordt voor het verschil teruggaaf verleend.	g
2.7.1.7	Het tarief voor het in behandeling nemen van een aanvraag van een principebesluit tot het vaststellen van een bestemmingsplan bedraagt	
	De onderdelen 2.7.1.1 t/m 2.7.1.3 zijn niet van toepassing	25%
2.7.1.8	Indien een aanvraag tot het vaststellen van een bestemmingsplan voor een op basis van een principebesluit uitgewerkt plan in behandeling wordt genomen, worden de daarvoor geheven leges met deze leges verrekend.	
2.7.1.9	Wanneer een aanvraag tot vaststelling van een bestemmingsplan integraal kan worden opgenomen in een ander bestemmingsplan (bijvoorbeeld een actualiseringsplan) dan bedraagt het tarief van het basistarief zoals genoemd in de onderdelen 2.7.1.1 t/m 2.7.1.3. De onderdelen 2.7.1.5 en 2.7.1.6 zijn ook van toepassing.	50%
2.7.2	Vaststellen bestemmingen waarbij geen sprake is van een bouwactiviteit Voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het vaststellen van een bestemmingsplan (als bedoeld in artikel 3.1, eerste lid, van de Wet ruimtelijke ordening) dat geen bouwactiviteiten mogelijk maakt, bedraagt het basistarief:	
2.7.2.1	indien de oppervlakte van de bij het plan of project betrokken gronden:	€2.324,--

2.7.2.2	- meer is dan 2.500 m ² en minder dan 5.000 m ²	€3.718,--
2.7.2.3	- meer dan 5.000 m ² bedraagt dan wordt een begroting opgesteld	begroting
2.7.2.4	Onverminderd het bepaalde in de onderdelen 2.7.2.1 t/m 2.7.2.3 wordt dit basistarief vermeerderd met de (interne of externe) kosten voor het feitelijk opstellen van een bestemmingsplan.	
2.7.2.5	Een aanvraag wordt in behandeling genomen op de vijfde werkdag na de dag waarop de begroting van deze kosten aan de aanvrager ter kennis is gebracht.	begroting
2.7.2.6	Indien de werkelijke (advies)kosten minder bedragen dan het aan de hand van de begroting geraamde bedrag, wordt voor het verschil teruggaaf verleend.	
2.7.2.7	Het tarief voor het in behandeling nemen van een aanvraag van een principebesluit tot het vaststellen van een bestemmingsplan bedraagt	25%
	De onderdelen 2.7.2.15 t/m 2.7.2.36 zijn niet van toepassing.	
2.7.2.8	Indien een aanvraag tot het vaststellen van een bestemmingsplan voor een op basis van een principebesluit uitgewerkt plan in behandeling wordt genomen, worden de daarvoor geheven leges met deze leges verrekend.	
2.7.2.9	Wanneer een aanvraag tot vaststelling van een bestemmingsplan integraal kan worden opgenomen in een ander bestemmingsplan (bijvoorbeeld een actualiseringsplan) dan bedraagt het tarief van het basistarief zoals genoemd in de onderdelen 2.7.2.1 t/m 2.7.2.3. De onderdelen 2.7.2.5 en 2.7.2.6 zijn ook van toepassing.	50%
2.7.3	Vaststellen wijzigingsplan waarbij sprake is van een bouwactiviteit Voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het wijzigen van een bestemmingsplan (als bedoeld in artikel 3.6, eerste lid, onder a, van de Wet ruimtelijke ordening) en dat erop is gericht bouwactiviteiten mogelijk te maken, bedraagt het basistarief: indien de oppervlakte van de bij het plan betrokken bouwperceel:	
2.7.3.1	- minder is dan 2.500 m ²	€3.485,--
2.7.3.2	- meer is dan 2.500 m ² en minder dan 5.000 m ²	€5.576,--
2.7.3.3	- meer dan 5.000 m ² bedraagt dan wordt een begroting opgesteld	begroting
2.7.3.4	Onverminderd het bepaalde in de onderdelen 2.7.3.1 t/m 2.7.3.3 wordt dit basistarief vermeerderd met de (interne of externe) kosten voor het feitelijk opstellen van het wijzigingsplan.	begroting

2.7.3.5	Een aanvraag wordt in behandeling genomen op de vijfde werkdag na de dag waarop de begroting van de kosten aan de aanvrager ter kennis is gebracht.	
2.7.3.6	Indien de werkelijke advieskosten minder bedragen dan het aan de hand van de begroting geraamde bedrag, wordt voor het verschil teruggaaf verleend.	
2.7.3.7	Het tarief voor het in behandeling nemen van een aanvraag van een principebesluit tot het vaststellen van een wijzigingsplan bedraagt van het onder 2.7.3.1 t/m 2.7.3.3 genoemde basistarief. De onderdelen 2.7.3.5 en 2.7.3.6 zijn ook van toepassing.	25%
2.7.3.8	Indien een aanvraag tot vaststelling van een wijzigingsplan voor een op basis van een principebesluit uitgewerkt plan in behandeling wordt genomen, worden de daarvoor geheven leges met deze leges verrekend.	
2.7.4	Vaststellen wijzigingsplan waarbij geen sprake is van een bouwactiviteit In behandeling nemen van een aanvraag tot het wijzigen van een bestemmingsplan (als bedoeld in artikel 3.6, eerste lid, onder a, van de Wet ruimtelijke ordening) en dat erop is gericht bouwactiviteiten mogelijk te maken, bedraagt het basistarief: indien de oppervlakte van de bij het plan betrokken bouwperceel:	
2.7.4.1	- minder is dan 2.500 m ²	€ 2.324,--
2.7.4.2	- meer is dan 2.500 m ² en minder dan 5.000 m ²	€3.718,--
2.7.4.3	- meer dan 5.000 m ² bedraagt dan wordt een begroting opgesteld	begroting
2.7.4.4	Onverminderd het bepaalde in de onderdelen 2.7.4.1 t/m 2.7.4.3 wordt dit basistarief vermeerderd met de (interne of externe) kosten voor het feitelijk opstellen van het wijzigingsplan.	
2.7.4.5	Een aanvraag wordt in behandeling genomen op de vijfde werkdag na de dag waarop de begroting van de kosten aan de aanvrager ter kennis is gebracht.	begroting
2.7.4.6	Indien de werkelijke advieskosten minder bedragen dan het aan de hand van de begroting geraamde bedrag, wordt voor het verschil teruggaaf verleend.	
2.7.4.7	Het tarief voor het in behandeling nemen van een aanvraag van een principebesluit tot het vaststellen van een wijzigingsplan bedraagt van het onder 2.7.4.1 t/m 2.7.4.3 genoemde basistarief. De onderdelen 2.7.4.5 en 2.7.4.6 zijn ook van toepassing	25%
2.7.4.8	Indien een aanvraag tot vaststelling van een wijzigingsplan voor een	

op basis van een principebesluit uitgewerkt plan in behandeling wordt genomen, worden de daarvoor geheven leges met deze leges verrekend.

2.7.5 *Intrekking of afwijzing van een aanvraag om vaststelling van een bestemmingsplan of wijzigingsplan*

2.7.5.1 Als een aanvrager zijn aanvraag tot vaststelling van een bestemmingsplan of wijzigingsplan intrekt terwijl deze reeds in behandeling is genomen door de gemeente of wanneer een aanvraag wordt geweigerd, bestaat aanspraak op teruggaaf van een deel van de leges. De teruggaaf bedraagt: 25%
van de op grond van die onderdelen voor de betreffende activiteit verschuldigde basisleges.

2.7.5.2 Indien de intrekking of afwijzing betrekking heeft op een aanvraag tot vaststelling van een bestemmingsplan of wijzigingsplan waarvoor reeds een principebesluit is genomen wordt, worden de daarvoor geheven leges met deze leges verrekend.

Hoofdstuk 8 In deze titel niet benoemde beschikking

2.8 Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag om een andere, in deze titel niet benoemde beschikking: € 59,50