



## AGENDAPUNT NO 12.

Voorstel tot vaststelling van het  
bestemmingsplan Buitengebied Aalten 2007,  
Groot Deunkweg 6

### AAN DE RAAD

#### **Samenvatting/Advies**

De Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State heeft in het kader van het bestemmingsplan Buitengebied Aalten 2007 op 16 juni 2010 bepaald dat de gemeenteraad een nieuw besluit moet nemen t.a.v. het perceel Groot Deunkweg 6. Wij stellen u voor om een nieuw bestemmingsplan vast te stellen voor dit perceel zodat hierop een woonbestemming komt te liggen.

#### **Aanleiding tot het voorstel**

Op 16 juni 2010 (nr. 200806665/1/R2) heeft de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State uitspraak gedaan over onder meer het door J. Rendering ingestelde beroep tegen het bestemmingsplan Buitengebied Aalten 2007. De Afdeling heeft de gemeenteraad opgedragen om binnen drie maanden na verzending van de uitspraak voor het perceel van dhr. Rendering een nieuw bestemmingsplan vast te stellen.

#### **Inhoudelijke toelichting**

Gelet op de uitspraak van de Afdeling, de ondertekende verklaring van de Boomkwekerij Rendering B.V. en gelet op de standpunten die het college van B&W en de gemeenteraad destijds hebben ingenomen stellen wij voor om aan het perceel Groot Deunkweg 6 een woonbestemming toe te kennen. Voor een verdere toelichting wordt verwezen naar de toelichting van het bestemmingsplan.

#### **Relatie met bestaand beleid c.a.**

Bestemmingsplan Buitengebied Aalten 2004/2007

#### **Afstemming met externe partijen/communicatie**

n.v.t.

#### **Tijdspad**

Na vaststelling wordt het besluit gepubliceerd, ter inzage gelegd gedurende zes weken en ter goedkeuring aan Gedeputeerde Staten van Gelderland voorgelegd.

#### **Financiële consequenties**

n.v.t.

Aalten, 10 augustus 2010

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Aalten,  
De secretaris, De burgemeester,

J. Nobel

G. Berghoef



DE RAAD DER GEMEENTE AALTEN;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 10 augustus 2010;

gelet op het bepaalde in de Wet op de Ruimtelijke Ordening;

B E S L U I T :

het bestemmingsplan "Buitengebied Aalten 2007, Groot Deunkweg 6" vast te stellen overeenkomstig het bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bestemmingsplan, bestaande uit toelichting, voorschriften en plankaart.

AALTEN, 7 september 2010

De Griffier, De Raad voornoemd, De Voorzitter,

M.A.J.B. Fiering

G. Berghoef